

OSARAN MAASEUTUOPETUSYKSIKÖN ASUNTOLAN ASUKKAAN OPAS 2023-2024



Sisältö

1. Tervetuloa asumaan opiskelija-asuntoloihimme!	2
2. Asuminen	3
3. Kodin ja asuntolan välinen yhteistyö (alaikäiset)	4
4. Vapaa-aika	5
5. Sairastuminen	5
6. Ohjaus, valvonta ja turvallisuus	6
7. Asuntolahuoneen luovuttaminen ja vastuu tiloista	7
8. Asuntolat	8
8.1 Jukola	8
8.2 Asuntolaan muuttaminen, Jukola	9
8.3 Turvallisuus	9
8.4 Siivous	9
8.5 Uusi asuntola	10
8.6 Asuntolaan muuttaminen, uusi asuntola	10
8.7 Turvallisuus asuntolassa	11
8.8 Siivous	11
8.9 Rivitalo	11
8.10 Asuntolaan muuttaminen, rivitalo	12
8.11 Turvallisuus	12
8.12 Siivous	12
9. Järjestyssäännöt asuntolassa	12
9.1. Järjestyssääntöjen soveltaminen	13
9.2. Asumisoikeus	13
9.3. Päihteet, tupakointi ja vaaralliset esineet	14
9.4. Asumisen ohjaus ja valvonta	14
9.5. Kurinpitotoimenpiteet asuntolassa	15
10. Tärkeät yhteystiedot	16

1. Tervetuloa asumaan opiskelija-asuntoloihimme!

Osaralta asuntolapaikkaa voit hakea **asumisoikeushakemuksella** sähköisesti tai paperilomakkeella. Paperisen hakemuksen saat sähköpostitse asuntolaohjaajalta. Hakemukseen voi kirjoittaa myös perusteluita ja toiveita asumisen suhteen.

Asumisoikeushakemus: <https://forms.office.com/e/xha0jMw8n8>

SASKY koulutuskuntayhtymässä asuntolapaikat myönnetään seuraavaa järjestystä noudattaen:

1. Oppivelvolliset, joilla on pitkä koulumatka, eikä mahdollisuutta kulkea päivittäin julkisella liikenteellä.
2. Täysi-ikäiset hakijat, joilla on pitkä koulumatka, eikä mahdollisuutta säännölliseen julkisilla/omalla autolla kulkemiseen.
3. Sosiaalisin perustein asuntolaan hakeutuvat harkinnanvaraisesti.

Asuntolapaikkahakemuksessa opiskelija voi jättää toivomuksen huonetoverista. Opiskelijoiden viihtyvyys on meille tärkeää, joten täytämme toiveita aina mahdollisuuksien mukaan. Jos opiskelijalla ei ole huonetoveritoivetta, pyrimme majoittamaan soluun samalla opintolinjalla opiskelevia. Asuinhuonetta pyritään tilanteen niin vaatiessa vaihtamaan, aina täyttöasteesta riippuen. Mikäli haasteita asumisessa ilmenee, otathan heti yhteyttä asuntolaohjaajaan.

Päätös asuntolapaikan saamisesta, sekä ohjeet asuntolapaikan vastaanottamisesta lähetetään uusille asuntolan asukkaille mahdollisimman pikaisesti hakemuksen saavuttua oppilaitokselle. Asuntolapaikan saamisen edellytyksenä on, että asukkaalla on olemassa vakituinen osoite.

Asuntolaan muuton yhteydessä allekirjoitetaan **asuntolasopimus**, jolla opiskelija sitoutuu noudattamaan asuntolan järjestyssääntöjä ja ohjeistuksia (s. 12-16).

Osaralla asuntolarakennuksia on kolme, joissa asuntolapaikkoja on yhteensä 83. Tähän asuntolan asukkaan oppaaseen on koottu ohjeita ja tiedotteita. Oppaassa kerrotaan kunkin asuntolan käytänteistä sekä toimintaperiaatteista. Nuorempien opiskelijoiden on hyvä lukea opas huolellisesti läpi yhdessä huoltajiensa kanssa. Huoltajien on hyvä tietää, miten asuntolassa toimitaan ja millaisia valmiuksia asuntolassa asuminen nuorelta edellyttää.

Tarpeen vaatiessa koulutuksen järjestäjä pidättää itselleen oikeuden käyttää asuntolapaikkoja muuhun majoitukseen (esim. viikonloput ja loma-ajat). Tästä tiedotamme tarvittaessa opiskelijoita etukäteen.

2. Asuminen

Asuminen asuntoloissa on osittain ohjattua ja ohjauksesta vastaa asuntolaohjaaja. Huomioithan, että asuntoloissa ei ole henkilökuntaa ympärivuorokautisesti paikalla. Asuntola-asuminen edellyttää kykyä itsenäiseen asumiseen ja vastuunkantoon, sekä kykyä huolehtia itsestään ja ympäristöstään.

Asuntola-asuminen uusien ihmisten kanssa, ehkä ensimmäistä kertaa poissa kotoa, saattaa aluksi hämmentää. Normaalialue on, että koti-ikäväkin saattaa yllättää. Huoneet jaetaan toisen asukkaan kanssa, joten yhteisöasuminen edellyttää toisten huomioimista, yhteisvastuullisuutta sekä omia valmiuksia itsenäiseen asumiseen. Yhdessä huonetoverin kanssa sovitaan yhteiset pelisäännöt; esimerkiksi kavereiden kutsuminen vierailulle.

Asukkaan tulee sitoutua asuntolan järjestyssääntöihin. Alaikäisen kohdalla myös huoltaja on velvollinen valvomaan opiskelijan asuntolassa asumista ja sääntöjen noudattamista. Asuntolassa asuminen on yhteisöllistä asumista. On tärkeää kyetä asumaan erilaisten ihmisten kanssa. Muista kunnioittaa toista asukasta ja anna kaikille asumisrauha. Hiljaisuus alkaa klo 22.00.

Asuntolan järjestyssäännöt on tehty yleisen turvallisuuden ja viihtymisen ylläpitämistä varten. Pidäthän osaltasi huolen, että noudatat asuntolan sääntöjä. Oman viihtymisesi turvaamiseksi on tärkeää, että ilmoitat asuntolaohjaajalle mahdollisista järjestyssääntörikkomuksista.

Asukkaalle annetaan asumisoikeuden ajaksi huoneen avain/tägi, jonka kopiointi ja toiselle luovuttaminen on kielletty. Asukas on vastuussa avaimen/tägin katoamisesta ja on korvausvelvollinen lukon uudelleen sarjoituksesta sekä uuden avaimen/tägin kustannuksista, sen hetkisen hinnaston mukaisesti. Opiskelija on velvollinen pitämään oman huoneensa ja ulko-oven lukittuna poissa ollessaan.

Asuntola-asumisen tarkoitus on tukea opiskelua. Asuntolasta lähdetään aamulla ajoissa oppitunneille. Koulupäivän aikana asuntolassa ei saa oleskella ilman asuntolaohjaajan lupaa. Muita oppilaitoksen opiskelijoita tai ulkopuolisia ei myöskään saa tuoda asuntolaan koulupäivän aikana.

Asuntolat ovat tarkoitettu asumiseen lähiopetusjaksojen aikana. Viikonloppuina (lauantai, sunnuntai ja juhlapyhät) sekä loma-aikoina oleskelu asuntolassa on kielletty ilman asuntolaohjaajan lupaa. Työharjoittelujaksot sekä itseohjautuva opiskelu → sovi näissä tapauksissa asumisesta erikseen asuntolaohjaajan kanssa.

Asuntolaan on mahdollista saapua lähiopetuspäivää edeltävänä iltana ja kotiin tulee lähteä viikon viimeisenä lähiopetuspäivänä, viimeistään klo 18.00.

Sunnuntaisin asuntolaan on mahdollista saapua aikaisintaan klo 18.00.

Viikonloppuoleskelu asuntolassa on kielletty. Poikkeuksena ovat viikonlopun kotieläinvuorossa olevat opiskelijat, jotka saavat olla asuntolassa myös viikonloppuisin. Edellä poikkeavista ajoista on sovittava aina tapauskohtaisesti asuntolaohjaajan kanssa.

Ulkopuolisten majoittaminen on ehdottomasti kielletty. Asuntolan vierailuaikoja tulee noudattaa.

Asuntolalaisten ajoneuvojen säilyttäminen on sallittua vain niille varatuilla pysäköintipaikoilla.

Wc- ja käsipaperit sekä siivousvälineet ja puhdistusaineet saat koululta. Koulullamme voit käyttää **pyykkikonetta maksutta. Pyykinpesuaineet jokainen hankkii itse.** Opastamme koneen käytössä.

Tarpeetonta sähkölaitteiden, veden ja energian käyttöä tulee välttää. Laitteet ja valot sammutetaan huoneesta poistuttaessa. Noudata toimissasi kestävän kehityksen mukaisia toimintatapoja sekä jätteiden lajitteluohjeita. Roskakatos sijaitsee työpajan parkkipaikan puoleisessa päädyssä (ks. aluekartta). Katoksessa eri jätteille on omat paikkansa.

Muistathan, että olet osaltasi vaikuttamassa koulualueen siisteyteen ja viihtyvyyteen. Roskat kuuluvat roskikseen!!

3. Kodin ja asuntolan välinen yhteistyö (alaikäiset)

Asuntolaan muuttaminen on nuoren elämässä iso muutos. Usealle nuorelle asuntola on ensimmäinen kokemus yksin asumisesta. Tämä voi olla myös huoltajille uusi tilanne. Säännöillä ja ohjeistuksilla pyrimme luomaan opiskelijoille turvallisen ympäristön. On tärkeää, että huoltajat seuraavat nuoren asuntolaelämää sekä arjen sujumista. Mikäli nuorella ilmenee haasteita asuntola-asumisessa, asuntolaohjaajaan voi olla tarpeen mukaan yhteydessä. Nuoret elävät hyvin itsenäisesti asuntolassa, tämän vuoksi huoltajan yhteydenpito nuoreen on tärkeää lähiopetuksen aikana. Aukkaat ovat vastuussa omasta asumisestaan. Alaikäisen kohdalla loppukädessä huoltajat ovat vastuussa asumisesta, ja vastaavat mahdollisista ongelmatilanteista.

Asuntolaohjaaja on tarvittaessa yhteydessä huoltajiin pääsääntöisesti WhatsAppin ja Wilman kautta. Wilmaa kannattaa seurata aktiivisesti. Huoltajat ovat tervetulleita tutustumaan asuntolaan. Mikäli huoltajat haluavat vieraillessaan avata asuntolaohjaajaa, sovitaan tapaaminen etukäteen. Asuntolaan saa lahjoittaa erilaisia vapaa-ajan harrastevälineitä, astioita ja ruuanlaittovälineitä. Lahjoituksissa ota yhteyttä asuntolaohjaajaan etukäteen.

4. Vapaa-aika

Vapaa-aikaan liittyvistä asioista voit keskustella asuntolaohjaajan tai koulutusohjaajan kanssa. Oppilaitoksen kuntosali on opiskelijoiden vapaassa käytössä. Asuntolaohjaajalta voit kysyä lisää saatavilla olevista liikuntavälineistä. Asuntolaohjaaja voi kuljettaa opiskelijoita esimerkiksi keilaamaan oppilaitoksen ajoneuvoilla, mutta oppilaitos ei kustanna harrastuksista koituvia kuluja. Lähimmät kaupat ovat Kauppakeskus Komppi Ikaalisissa n.10 km koululta ja K-Supermarket Hämeenkyrö n. 8,5 km koululta.

Koska asuntolassa on paljon asukkaita, on asukkaiden itseohjautuvuus vapaa-ajan toiminnan osalta keskeistä. Ideoita mahdollisista vapaa-ajan aktiviteeteista saa jakaa henkilökunnalle ja muille opiskelijoille. Vapaa-ajan toiminnasta tiedotetaan asuntolan ilmoitustauluilla ja WhatsApp-ryhmässä.

4. Sairastuminen

Asuntolasta lähdetään kotiin sairastamaan, jos sairausloma pidempi kuin yksi päivä. Ota yhteys terveydenhoitajaan sairastuttuasi. Terveydenhoitaja on tavoitettavissa koululla pääsääntöisesti keskiviikkoisin parillisilla viikoilla, tai puhelimitse (ks. tärkeät numerot s. 16). Mikäli sairastut, etkä osallistu oppitunneille, ilmoita asiasta myös asuntolaohjaajalle. Luvatta asuntolassa ei saa olla koulupäivän aikana.

Jos sairastat kroonista sairautta tai sinulla on muita erityisiä asumiseen vaikuttavia tekijöitä, olisi hyvä keskustella asiasta asuntolaohjaajan, terveydenhoitajan tai koulutusohjaajan kanssa.

Asuntolaohjaajan kanssa voitte miettiä, olisiko sairaudestasi hyvä keskustella myös muiden asuntolaisten kanssa. Sairaudesta kertominen on kuitenkin opiskelijan itsensä päätettävissä.

6. Ohjaus, valvonta ja turvallisuus

Järjestyssääntöjen rikkominen, ohjeiden noudattamatta jättäminen, piittaamattomuus yleistä viihtyvyyttä sekä siisteyttä kohtaan johtavat asuntolaohjaajan ja koulutusohjaajan puhutteluun. Tämän jälkeen edelleen tarvittaessa keskusteluun koulutuspäällikön/rehtorin kanssa. Sääntörikkomukset saattavat johtaa asuntolapaikan menettämiseen. Rehtori päättää tarpeen mukaan kurinpitotoimista.

Alaikäisten kurinpitotoimien yhteydessä otetaan aina yhteyttä huoltajiin. Kurinpitotoimet etenevät rehtorin suullisesta huomautuksesta kirjalliseen varoitukseen ja lopulta määräaikaan asuntolasta erottamiseen. Mikäli sääntörikkomus on törkeä, voidaan opiskelija erottaa välittömästi asuntolasta. Varoitukset eivät ”nollaannu”, vaan ovat voimassa opiskelijan asuntolatarpeen ajan.

Väkivaltaa ja päihteitä kohtaan meillä on nollatoleranssi. Tupakointi on sallittu ainoastaan oppilaitoksen virallisella tupakointipaikalla. Alaikäisen alkoholinkäytöstä tehdään aina lastensuojeluilmoitus. Huoltaja voi halutessaan ilmoittaa asuntolaohjaajalle, mikäli haluaa tietää alaikäisen lapsensa tupakkatuotteiden käytöstä. Ks. järjestyssäännöt (s.12-16).

Asuntolan järjestyssääntöjen mukaan kiinteistön huoltoon liittyvissä tehtävissä oppilaitoksen edustajalla on oikeus käydä huoneissa ilmoittamalla siitä asukkaalle, esim. palovaroittimien testaukset sekä huoneen kunnon ja korjaustarpeiden seuranta. Mikäli huoneen kunnossa tai yhteisissä tiloissa on huomautettavaa tai korjaustarpeita ilmenee, jokin valaisin ei toimi tms. on opiskelijalla velvollisuus ilmoittaa asiasta suoraan kiinteistöhoitajalle tai tehdä ilmoitus Eners-järjestelmän kautta. Eners-järjestelmän käyttöön opastetaan. Avotulen teko asuntolan sisätiloissa on kielletty esim. kynttilät. Asuntoloiden ja oppilaitoksen alueella on tallentava kameravalvonta.

Ilta- ja yöajan valvonnasta vastaa vartiointiliike Securitas oy.

Päivystävän vartijan numero löytyy oppaan kohdasta tärkeät numerot, s. 16. Vartijan voi soittaa paikalle kaikissa



sääntöjenrikkomis- ja häiriötilanteissa, esim. asuntolassa hiljaisuuden alkaminen ei toteudu ilta-aikaan sääntöjen mukaisesti, ja on selkeästi häiritsevää.

Jos huomaat järjestyshäiriöitä tai sääntöjen rikkomista asuntolassa, ota rohkeasti yhteyttä asuntolaohjaajaan. Sääntöjen noudattaminen on tärkeää. Säännöt on luotu kaikkien opiskelijoiden turvallisuuden takaamiseksi.

Yleisen turvallisuuden ja viihtyvyyden kannalta on tärkeää, huolehtia omasta avaimesta/tägistä. Aukkaan tulee huolehtia oman huoneen oven, sekä ulko-oven lukittuna pysymisestä, niin päivä- kuin yöaikaan. Asuntolaohjaajan työajan ulkopuolella tapahtuvasta ovenavauspalvelusta vastaa **Securitas oy**. Oven avaus tilataan soittamalla vartiointiliikkeen numeroon. Vartiointiliike laskuttaa erikseen tilatusta oven avauksesta opiskelijaa hinnastonsa mukaisesti. Vartiointiliikkeen yhteystiedot löytyvät oppaan kohdasta tärkeät numerot, s. 16.

Hätätilanteissa, joissa on tarve hälyttää **ambulanssi, palokunta tai poliisi**, tulee soittaa suoraan hätänumeroon **112**. **Paina mieleen asuntolan osoite:**

Huikuntie 33 as Jukola / Uusi asuntola / Rivitalo, 39230 Osara.

Kokoontumispaikka on Huikuntien puoleinen parkkipaikka.

Kokoontumispaikka on merkitty parkkialueella vihreä-valkoisella opastekyltillä.



Tulipalon sattuessa: - Pelasta itsesi ja vaarassa olevat. Ota päällysvaatteet, mikäli mahdollista sulje ikkunat ja sähkölaitteet. - Siirry kokoontumisalueelle. - Soita hätänumeroon 112 - Opasta palokunta paikalle. - Älä poistu kokoontumisalueelta ennen kuin olet saanut siihen luvan. - Mikäli on mahdollista ja turvallista ensisammutuksen voi aloittaa vaahtosammuttimella/ sammutuspeitolla	Tapaturma tai sairaskohtaus: Tee nopeasti tilannearvio: - Selvitä mitä on tapahtunut - Onko potilas hereillä, hengittääkö, toimiiko sydän - Käynnistä potilaan ensiapu - Soita tarvittaessa 112 - Pienet vammat voit hoitaa itse paikan päällä - Käytä ensiapukaapin välineistöä ja tarvikkeita - Pyydä apua ensiaputaitoisilta						
Tärkeitä puhelinnumeroja: <table> <tr> <td>Yleinen hätänumero</td><td>112</td></tr> <tr> <td>Vartiointiliike Securitas Oy</td><td>020 491 3900</td></tr> <tr> <td>Asuntolaohjaaja Pirjo Telanne</td><td>044 755 4481</td></tr> </table>	Yleinen hätänumero	112	Vartiointiliike Securitas Oy	020 491 3900	Asuntolaohjaaja Pirjo Telanne	044 755 4481	Hätäilmoitusohje: Kerro: - kuka olet - mitä on tapahtunut, missä on tapahtunut? - onko ihmisiä vaarassa? - vastaa kysymyksiin - älä sulje puhelinta ennen kuin saat luvan.
Yleinen hätänumero	112						
Vartiointiliike Securitas Oy	020 491 3900						
Asuntolaohjaaja Pirjo Telanne	044 755 4481						

7. Asuntolahuoneen luovuttaminen ja vastuu tiloista

Asuntolahuone luovutetaan aina samassa kunnossa, kuin se on vastaanotettu.

Siivoamatta jättäminen toteutetaan erillisenä tilaustyönä ja siivoamisesta aiheutuneet kulut ohjataan asukkaalle/asukkaille.

Yhteiset tilat ovat yhteiset, joten ne siivotaan yhdessä ohjeiden mukaisesti.

Mikäli huoneessa/yhteisissä tiloissa jotakin rikkoontuu, ota yhteys asuntolaohjaajaan ja kiinteistönhoitajaan tai tee Eners-ilmoitus. Opiskelija korvaa aiheuttamansa vahingon joko yksin tai yhteisvastuullisesti toisten opiskelijoiden kanssa. Tahattomista rikkoontumisista ja normaalin kulumisen aiheuttamista vaurioista ei laskuteta, mutta asukkaan tulee ilmoittaa niistä asuntolaohjaajalle.

Ilmoita asumismuutokset aina asuntolaohjaajalle. Asuntolaohjaaja Pirjo Telanne on tavoitettavissa pääsääntöisesti oppilaitoksen alueelta maanantaista keskiviikkoon klo 12.30 - 21.00, torstaisin klo 11.30 - 20.00 ja perjantaisin klo 8.00 - 16.15. Asuntolaohjaajan tavoittaa edellä mainittuina työaikoina puhelimitse numerosta **044 755 448**, tai sähköpostilla [pirjo.telanne\(at\)sasky.fi](mailto:pirjo.telanne(at)sasky.fi), WhatsApp-viestillä, tekstiviestillä sekä Wilman kautta. **Asuntolaohjaajan puhelinnumero kannattaa tallentaa puhelimeen.** Asuntolaohjaajan työhuone sijaitsee päärakennuksessa. Lähetä työajan ulkopuolella tarvittaessa teksti- tai WhatsApp-viestiä. Asuntolaohjaaja ottaa sinuun yhteyttä viimeistään seuraavan työvuoron aikana.

8.Asuntolat

8.1 Jukola

Opiskelija-asuntola Jukola on jatkuvaan asumiseen tarkoitettu, ensisijaisesti oppivelvollisille opiskelijoille suunnattu. **Asuminen on jatkuvaa**, kun opiskelija on suurimman osan opiskeluajastaan lähiopetuksessa, ja majoittuu tällöin pääosin samassa huoneessa. Sovi tarvittaessa erikseen tavaroiden jättämisestä huoneeseen viikonloppujen, lomien sekä työelämäjaksojen ajaksi. Huonetta saa sisustaa, mutta pysyviä muutoksia rakenteisiin ei saa tehdä, esim. taulujen kiinnitysnauloja seiniin ei sallita.

Jukola on kolmikerroksinen asuntola. Kaikki huoneet ovat 2hh, ja sijaitsevat 1. ja 2. kerroksissa. 1. ja 2. kerroksissa sijaitsevat huoneiden lisäksi yhteiset/keittiötilat sekä asuntolan suihku- ja WC-tilat.

Alimmassa kerroksessa (0.krs) on kuntosali, opetuskeittiö ja siihen kuuluva luokkatila. 1.kerroksessa on biljardipöytä sekä pingispöytä. 1. ja 2. kerrosten käytävillä on ilmoitustaulut, joissa tiedotetaan terveydenhoitajan vastaanotosta, ruokala Tähkän aukioloista sekä tarpeen mukaan muista opiskeluun tai asumiseen liittyvistä asioista. Oppilaitoksen sijainnista johtuen tarjoamme mahdollisuuksien mukaan asuntolaohjaajan työajan puitteissa oppivelvollisille asukkaille kuljetuksen ruokakauppaan ja ostoksille. Kauppakuljetuksista tiedotetaan asuntola Jukolan WhatsApp-ryhmässä sekä Jukolan ilmoitustauluilla.

8.2 Asuntolaan muuttaminen, Jukola

Katso täältä video, miltä opiskelija-asuntola Jukolassa näyttää:

<https://www.youtube.com/watch?v=afV2OJCzkgc>

Muutamia käytännön asioita, jotka helpottavat muuttoasi:

- **Peitot, tyyny, liinavaatteet sekä pyyhkeet opiskelija tuo itse.**
- **Huomaa myös, että opiskelijan tulee hankkia astiat itse.**
Mikäli tuot omia astioita, huomioi astioiden tunnistettavuus, esim. väri/kuvio. Joitakin astioita löytyy asuntolan keittiöistä.
- **Varustus keittiöissä/yhteistiloissa:** mikroaaltouuni, kahvinkeitin, vedenkeitin, leivänpaahdin, jääkaappi/pakastin, uuni/liesi, ruokapöytäryhmä, sohvaryhmä ja tv.
- **Asukkaiden käytössä asuntolassa on tietokone ja wifi.**
- **Jukolassa lemmikkieläimet eivät ole sallittuja.**

8.3 Turvallisuus

Jukolassa kaikissa kerroksissa ja huoneissa on palovaroittimet. Huoneissa olevia palohälyttimiä ei saa peittää, ottaa katosta irti tai muuten estää niiden toiminta. Ilmoita hälyttimen patterin vaihdosta kiinteistönhoitajalle tai asuntolaohjaajalle. Jos varoitin on tehty toimimattomaksi, siitä aiheutuvat korjauskulut laskutetaan opiskelijalta. Asuntolan keittiö/yhteistiloista löytyy sammutuspeitto.

Vaahtosammuttimet löytyvät pelastussuunnitelmissa osoitetuissa paikoissa.

Hätäpoistumistiet on merkitty vihreä-valkoisilla **hätäpoistumistie-kylteillä**. Kaikista huoneista sekä kerroksista löytyy huone- ja kerroskohtainen **poistumistiekartta**. Jokaisen asukkaan tulee osallistua turvallisuuskävelyihin tai perehtyä poistumistiekarttoihin.

Ensiaputarvikkeet löytyvät yhteistilojen kaapeista, joiden ovissa on **ensiaputarvikemerkki**.



8.4 Siivous

Jukolassa siistijä huolehtii käytävien sekä wc- ja suihkutilojen siisteydestä. Opiskelijat huolehtivat itse oman huoneen siivouksesta. Yhteisten tilojen siivous kuuluu jokaiselle asukkaalle. **Tilat tulee pitää siistinä joka päivä. Asuntolaohjaaja voi pyytää opiskelijaa siivoamaan tarpeen vaatiessa.** Asuntolaohjaaja tekee siivoustarkastuksia ja pyrkii ilmoittamaan niistä etukäteen WhatsApp-ryhmässä. Keittiö/yhteistila siivotaan omalla vuorolla huone/viikko ohjeiden mukaisesti.

Ohjeet siivouksen löytyvät asuntolan keittiöistä. Perussiivousvälineet sekä puhdistusaineet saat koululta. Löydät ne keittiön/yhteistilan siivouskaapista. Koulullamme lajitellaan jätteitä. Jokaisen asukkaan on noudatettava saamia jätteiden lajitteluohjeita.

8.5 Uusi asuntola

Uusi asuntolarakennus on rakennettu 2023 ja sijaitsee keskeisellä paikalla oppilaitoksemme kauniin pihapiirin keskiössä.

Asuntolassa on kuusi solua ja niissä on yht. 14 kpl 2hh, sekä yksi 1hh. Kaikissa soluissa on yhteistila tupakeittiöineen.

Solut B, C, E ja F ovat kuuden hengen soluja, joissa on varustetasona mikroaaltouuni, jääkaappi, kahvinkeitin, leivänpaahdin, vedenkeitin, televisio ja wifi. Soluissa on suihku ja kaksi erillistä wc:tä.

Solussa C on otettu huomioon esteettömyys.

Solu A on kahden hengen ja solu D on kolmen hengen. Solussa A on yksi kahden hengen huone ja solussa D on yksi yhden hengen huone ja yksi kahden hengen huone. Soluissa on suihku ja wc.

Varustetasona soluissa on mikroaaltouuni, liesi, jääkaappi, kahvinkeitin, leivänpaahdin, vedenkeitin ja televisio.

Varattavat asuntolapaikat ovat käytössä lähiviikkojen ja opiskelijan majoitustarpeen mukaan. Majoitusmäärät sekä asukkaat vaihtuvat viikoittain. Asuntolassa asuvien on mahdollisuus saada käyttöönsä pukukaappeja tavaroiden säilytystä varten opetuksettomille ajoille.

8.6 Asuntolaan muuttaminen, uusi asuntola

Muutamia käytännön asioita, jotka helpottavat muuttoa:

- **Peitot, tyyny, liinavaatteet sekä pyyheliinat opiskelija tuo itse.**
- **Soluissa on perustason astiasto ja aterimet.**
Mikäli tuot asuntolaan omia astioita, huomioi astioiden tunnistettavuus, esim. väri/kuvio. Muista, että omat astiat ja tavarat on vietävä mukanaan lähiopetusjakson jälkeen tai voit lunastaa käyttöösi kaappitilaa oppilaitokselta. Kysy kaappitilasta lisää oppilaitoksen toimistosta.
- **Huomio**, että soluissa A ja D on ruuanvalmistus mahdollisuus (hella/uuni) ja soluissa B, C, E ja F on ruuan lämmitysmahdollisuus (mikro).

B, C, E ja F solujen asukkailla on mahdollisuus käyttää Jukolan alakerrassa olevaa opetuskeittiötä ruuanvalmistukseen. Opetuskeittiöllä on varauskalenteri, johon merkitään varaus omaan käyttöön pääosin iltaisin. Huomioi opetuksen tarve tilan käytössä.

- Asukkaiden käytössä on wifi.
- Uudessa asuntolassa lemmikkieläimet eivät ole sallittuja.

8.7 Turvallisuus asuntolassa

Asuntolassa on palohälytysjärjestelmä ja palovaroittimet soluissa ja asuinhuoneissa. Asuntolan keittiö/yhteistiloista löytyy sammutuspeitto. Vaahtosammuttimet löytyvät pelastussuunnitelmissa osoitetuissa paikoissa.

Hätäpoistumistiet on merkitty vihreä-valkoisilla hätäpoistumistie-kylteillä. Kaikista huoneista sekä soluista löytyy huone- ja kerroskohtainen **poistumistiekartta**. Jokaisen asukkaan tulee osallistua turvallisuuskävelyihin tai perehtyä poistumistiekarttoihin. **Ensiaputarvikkeet** löytyvät yhteistilojen kaapeista, joiden ovissa on **ensiaputarvikemerkki**.



8.8 Siivous

Opiskelijat siivoavat huoneet ja yhteistilat itse ohjeiden mukaisesti. Solujen ilmoitustauluilla on ohjeistukset siivoukseen. Kysy tarpeen mukaan asuntolaohjaajalta tai siistijältä lisäohjeita.

8.9 Rivitalo

Rivitalo on rakennettu vuonna 1978 ja sijaitsee oppilaitoksemme kupeessa. Rivitalossa on 4 erillistä asuntoa. 2 kaksiota ja 2 kolmiota. Asuntojen varustukseen kuuluu: mikroaaltouuni, liesi, jääkaappi, kahvinkeitin, leivänpaahdin ja vedenkeitin. Asunnoissa on suihku/wc tila.

Rivitaloasuntoihin on mahdollista majoittua sovitusti lemmikin kanssa. Huomiona, että rivitalon kaikissa asunnoissa on ollut eläimiä aiemmin, joten eläinallergikot majoittuvat rivitalon nasunnoissa omalla vastuulla.

Varattavat asuntolapaikat ovat käytössä lähiviikkojen ja opiskelijan majoitustarpeen mukaan. Majoittujien määrä ja asukkaat vaihtuvat viikoittain. Lemmikin kanssa asumaan tuleva opiskelija majoitetaan aina samaan huoneistoon ja huoneeseen. Rivitalossa asuvien on mahdollisuus lunastaa pukukaappeja tavaroiden säilytystä varten opetuksen taukojen ajaksi.

8.10 Asuntolaan muuttaminen, rivitalo

Muutamia käytännön asioita, jotka helpottavat muuttoasi:

- Peitot, tyyny, liinavaatteet sekä pyyhkeet pitää tuoda itse.
- Huomaa myös, että astiat tulee hankkia itse.

Mikäli tuot asuntolaan omia astioita, huomioi astioiden tunnistettavuus, esim. väri/kuvio. Joitakin astioita löytyy asuntolan keittiöistä.

- Varustus keittiöissä/yhteistiloissa on seuraava: mikroaaltouuni, kahvinkeitin, vedenkeitin, leivänpaahdin, jääkaappi tai jääkaappipakastin, uuni ja liesi, ruokapöytäryhmä, sohvaryhmä ja televisio.

8.11 Turvallisuus

Asunnoissa on katoissa palovaroittimet.

Palohälyttimiä ei saa peittää, ottaa katosta irti tai muuten estää niiden toiminta.

Jos hälyttimen patteri on vaihdettava, on siitä tehtävä Eners ilmoitus tai ilmoitettava kiinteistönhoitajalle. Ilmoita lisäksi asuntolaohjaajalle. Jos varoitin on tehty toimimattomaksi, siitä aiheutuvat korjauskulut laskutetaan opiskelijalta/opiskelijoilta. Jokaisen asunnon keittiö/yhteistiloista löytyy sammutuspeitto.

Ensiaputarvikkeita on asuntojen eteistiloissa hattuhyllyllä olevassa korissa.

Ensiaputarvikkeiden paikka on merkitty ensiaputarvikemerkillä.



8.12 Siivous

Opiskelijat siivoavat huoneet ja yhteistilat itse ohjeiden mukaisesti. Asuntojen eteisten/tuulikaappien seiniltä löytyvät ohjeistukset siivoukseen. Kysy tarpeen mukaan asuntolaohjaajalta tai siistijältä lisäohjeita.

9. Sasky koulutuskuntayhtymän järjestyssäännöt asuntolassa

SASKY koulutuskuntayhtymän asuntoloiden järjestyssäännöt 1.8.2021 alkaen.

Nämä säännöt on laadittu ammatillisesta koulutuksesta annetun lain 531/2017 ja asetuksen ja tupakkalain 698/2010 mukaisesti. Asuntolasääntöjen lisäksi asuntolassa asuvan opiskelijan on noudatettava koulutuksen järjestäjän yleisiä järjestyssääntöjä ja niiden nojalla annettuja tarkempia ohjeita. Sääntöjen tavoitteena on asumis- ja opiskelurauhan sekä turvallisuuden ja viihtyvyyden säilymisen edistäminen asuntolassa. Jokainen asukas, ja alaikäisten kohdalla myös

asukkaiden huoltajat, sitoutuvat noudattamaan näitä järjestyssääntöjä asuntolasopimuksella.

9.1. Järjestyssääntöjen soveltaminen

- Opiskelija-asuntolan alueena pidetään asuntolatiloja ja piha-alueita.
- Opiskelija-asuntolan sääntöjä sovelletaan asuntolassa asuviin ja asuntolassa vieraileviin henkilöihin.
- Asuntolassa asuva opiskelija on ensisijaisesti vastuussa, että hänen vieraansa noudattavat oppilaitoksen asuntolan järjestyssääntöjä.
- Opiskelija-asuntolassa asumisaikana pidetään kaikkea sitä aikaa, jonka opiskelija on kirjoilla asuntolassa.
- Alaikäisen kohdalla huoltaja on viime kädessä vastuussa opiskelijan asumisesta ja asuntolan järjestyssääntöjen noudattamisesta.

9.2. Asumisoikeus

- Asuntolassa asuminen on luvanvaraista ja edellyttää asuntolasopimukseen sitoutumista.
- Asuntola on tarkoitettu majoittumista varten ensisijaisesti oppilaitoksen opetusympäristössä tapahtuvien opetus- ja ohjauspäivien ajaksi. Mikäli opiskelijalla on tarve majoittua asuntolassa muina aikoina, asiasta tulee sopia hyvissä ajoin.
- Asuntolapaikan saaminen edellyttää säännöllistä osallistumista opetukseen.
- Luvattomat poissaolot opetuksesta voivat johtaa asuntolapaikan menettämiseen.
- Asuntolapaikka myönnetään korkeintaan lukuvuodeksi kerrallaan.
- Oikeus asuntolapaikkaan päättyy seuraavissa tapauksissa:
 1. opiskelija on suorittanut tutkinnon, valmentavan koulutuksen, tai saavuttanut muun hänelle henkilökohtaisessa osaamisen kehittämissuunnitelmassa tavoitteeksi asetetun osaamisen ennen määräajan päättymistä.
 2. opiskelija on katsottu lain 531/2017 97§:n perusteella eronneeksi
 3. opiskelijan opiskeluoikeus peruutetaan.
 4. Opiskelija erotetaan määräajaksi oppilaitoksesta, hänen osallistumisensa opetukseen evätään, tai opiskeluoikeus väliaikaisesti keskeytetään, opiskelijan oikeus asuntolapaikkaan keskeytyy vastaavaksi ajaksi.
- Opiskelija-asuntolassa saavat asua ainoastaan ne henkilöt, joille on myönnetty asumisoikeus. Vieraiden majoittaminen on kielletty.
- Aukkaalle annetaan asumisoikeuden ajaksi huoneen avain/tägi. Avaimen/tägin kopiointi ja edelleen luovuttaminen on kielletty.

- Asukas vastaa avaimen/tägin katoamisesta ja on korvausvelvollinen uudelleen sarjoituksesta sekä uuden avaimen/tägin kustannuksista. Opiskelija on velvollinen pitämään oman huoneensa ja ulko-oven lukittuna poissa ollessaan.

9.3. Päihhteet, tupakointi ja vaaralliset esineet

- Alkoholin ja muiden huumausaineiden hallussapito, käyttö ja niiden vaikutuksen alaisena esiintyminen oppilaitoksen ja opiskelija-asuntolan alueella on kielletty. Alaikäisen päihhteiden käytöstä tehdään aina lastensuojeluilmoitus. Asuntoloissa noudatetaan SASKY Koulutuskuntayhtymän päihhdetoimintamallia.
- Oppilaitoksen ja opiskelija-asuntolan alueella noudatetaan tupakkalakia ja tupakointi (mukaan lukien sähkötupakka ja muut korvaavat valmisteet) oppilaitoksen alueella on kielletty.
- Asuntolaan ei saa tuoda eikä siellä saa säilyttää ilotulitteita, räjähteitä tai ampuma-, terä- ym. aseita.

9.4. Asumisen ohjaus ja valvonta

- Asuntolanvalvonnasta vastaa asuntolanohjaaja ja tarvittaessa siihen osallistuu muu henkilökunta yhteistyössä asuntolaohjaajan kanssa.
- Asuntolassa ei ole yövalvontaa. Alueella kiertää vartiointiliike. Asuntolan piha-alueilla on tallentavat valvontakamerat. Mikäli asukas/asukkaat ovat omalla toiminnallaan aiheuttaneet hälytyksen vartiointiliikkeeseen, voidaan käynnistä aiheutunut lasku ohjata asukkaan /asukkaiden maksettavaksi.
- Asuntolanohjaajalla sekä tarvittaessa muulla henkilökunnalla on oikeus käydä opiskelijan huoneessa ja tarvittaessa tarkastaa se opiskelijan suostumuksella. Käynnin ja tarkastuksen syy on oltava opiskelijalla tiedossa.
- Mikäli epäillään henkeen tai terveyteen liittyvää uhkaa (pakkotoimia), oven avaaminen on sallittua jokaisella tilanteessa olevalla. Vartiointiliikkeellä ja poliisilla on velvollisuus sekä oikeus tehdä tarkistuksia tiloihin.
- Kiinteistön huoltoon liittyvien tehtävien niin vaatiessa omistajan edustajalla on oikeus käydä huoneissa ilmoittamalla siitä asukkaalle.
- Saskyn omaisuuteen liittyvää merkittävää välitöntä uhkaa (esim. ikkuna rikki/auki) epäiltäessä henkilökunnalla, vartiointiliikkeellä ja poliisilla on oikeus välittömiin tai ennaltaehkäiseviin toimenpiteisiin.
- Mikäli asukas syyllistyy rikoksen tunnusmerkit täyttävään tekoon/toimintaan, tehdään asiasta ilmoitus poliisille.

9.5. Kurinpitotoimenpiteet asuntolassa

- Rangaistustoimenpiteet perustuvat lakiin ammatillisesta koulutuksesta (531/2017).
- Kurinpitorangeistuksia asuntolassa ovat:
 1. Kirjallinen varoitus
 2. Opiskelijan erottaminen opiskelija-asuntolasta määräajaksi tai opintojen jäljellä olevaksi ajaksi.
- Opiskelijalle annettavasta kirjallisesta varoituksesta päättää rehtori. Jos teko tai laiminlyönti on vakava tai jos opiskelija jatkaa lain 531/2017 86§ 1 momentissa tarkoitettua käyttäytymistä kirjallisen varoituksen saatuaan, hänet voidaan erottaa asuntolasta määräajaksi tai opintojen jäljellä olevaksi ajaksi. Asuntolasta erottamisesta päättää koulutuksen järjestäjän asettama monijäseninen toimielin. Korkeintaan kolmen kuukauden määräaikaisesta erottamisesta voi koulutuksen järjestäjän niin päättäessä päättää rehtori.
- Ennen opiskelijan asuntolasta erottamista ja kirjallisen varoituksen antamista opiskelijalle on yksilöitävä kurinpitorangeistukseen syynä oleva teko tai laiminlyönti, hankittava tarpeellinen selvitys sekä varattava opiskelijalle tilaisuus tulla kuulluksi. Ennen alaikäisen opiskelijan erottamista opiskelija-asuntolasta on kuultava myös opiskelijan huoltajaa.
- Rangaistuksesta tulee antaa kirjallinen päätös.
- Jos tuomioistuin on tuominnut opiskelijan rangaistukseen, ei hänelle saa samasta syystä määrätä kurinpitorangeistusta. Opiskelija saadaan kuitenkin erottaa oppilaitoksesta määräajaksi tai erottaa opiskelija-asuntolasta määräajaksi tai jäljellä olevien opintojen ajaksi, jos se opiskelijan tekemän rikoksen tai siihen liittyvien seikkojen perusteella on perusteltua.

Tämän järjestyssäännön lisäksi tulosityksiköissä on asuntolakohtaisia sääntöjä ja ohjeita asuntolassa asumiseen.

Osaran maaseutuopetusyksikön asuntolan asuntolakohtaiset säännöt: Asuntolassa asuminen

- Opiskelija-asuntolassa oleskelu sallitaan oppituntien aikana ainoastaan erityisyistä, esim. äkillisen sairastumisen tai vapaatunnin vuoksi.
- Työpaikalla tapahtuvan opiskelun, itsenäisen opiskelun tai etäopiskelun asuntolassa saa oleskella vain asuntolaohjaajan luvalla.
- Sairastunut asukas lähtee kotiin sairastamaan.
- Viikonloppuina (lauantai, sunnuntai ja juhlapyhät) sekä loma-aikoina oleskelu asuntolassa on ilman asuntolaohjaajan lupaa kielletty, lukuun ottamatta kotieläinvuorossa olevia opiskelijoita.

- Vierailuaika on opiskelija-asuntolassa asuville klo 22.00 saakka ellei toisin sovita. Ulkopuolisten vierailuaika on arkisin klo 16.00 - 21.00, viikonloppuisin klo 11.00 - 21.00 asuntolaohjaajan luvalla.
- Hiljaisuus oppilaitoksen alueella ja opiskelija-asuntolassa on klo 22.00 - 06.00. Erityisesti kello 22.00 - 06.00 välisenä aikana ei asumisesta tai liikkumisesta saa aiheutua häiriötä muille asuntolan asukkaille, eikä asuntolan ympäristön asukkaille.
- Opiskelijan tulee pystyä huolehtimaan asumiseen liittyvistä perusasioista, sekä huomioimaan toiset asuntolassa olevat opiskelijat.
- Opiskelija on velvollinen huolehtimaan asuinhuoneensa sekä asuntolaan liittyvien yhteisten tilojen siisteydestä. Oma huone ja yhteiset tilat tulee siivota ennen viikonlopun/loman viettoon lähtöä tai etäopiskelujakson/koulutusopimuksen alkua. Asuntolaohjaaja laatii vuorolistan liittyen yhteisten tilojen siisteyteen.
- Asuntolassa tehdään siivoustarkastuksia. Mikäli asukas ei kehotuksen jälkeen siivoa huonettaan tai asukkaat eivät huolehdi yhteisten tilojen siisteydestä, ohjataan siivoamisesta aiheutuneet kulut asukkaalle/asukkaille.
- Pois muuttaessaan opiskelija siivoaa huoneensa, ja vie omat tavaransa pois. Mikäli huoneen kunnossa on huomauttamista, laskutetaan korjaus- ja siivouskuluista.
- Oppilaitoksen ja opiskelija-asuntolan omaisuutta tulee käsitellä huolellisesti. Ilmoita asuntolan omaisuusvahingoista viipymättä asuntolaohjaajalle tai tee Eners-ilmoitus. Opiskelija on korvausvastuussa aiheuttamistaan vahingoista, joko yksin, tai yhteisvastuullisesti toisten opiskelijoiden kanssa.
- Toisen omaisuuden käyttäminen luvatta on kiellettyä.
- Oppilaitos ei vastaa asukkaan omaisuudelle tapahtuneista vahingoista.

10. Tärkeät yhteystiedot

- | | |
|--|--------------|
| • Yleinen hätänumero | 112 |
| • Vartiointiliike Securitas Oy | 020 491 3900 |
| • Asuntolanohjaaja Pirjo Telanne | 044 755 4481 |
| • Koulutusohjaaja Juha Tapio | 044 034 5747 |
| • Terveystenhoitaja
Merja Santasalo-Ahola | 050 390 4233 |

Oppilaitoksen katuosoite:

SASKY, Osaran maaseutuopetusyksikkö
Huikuntie 33
39230 Osara